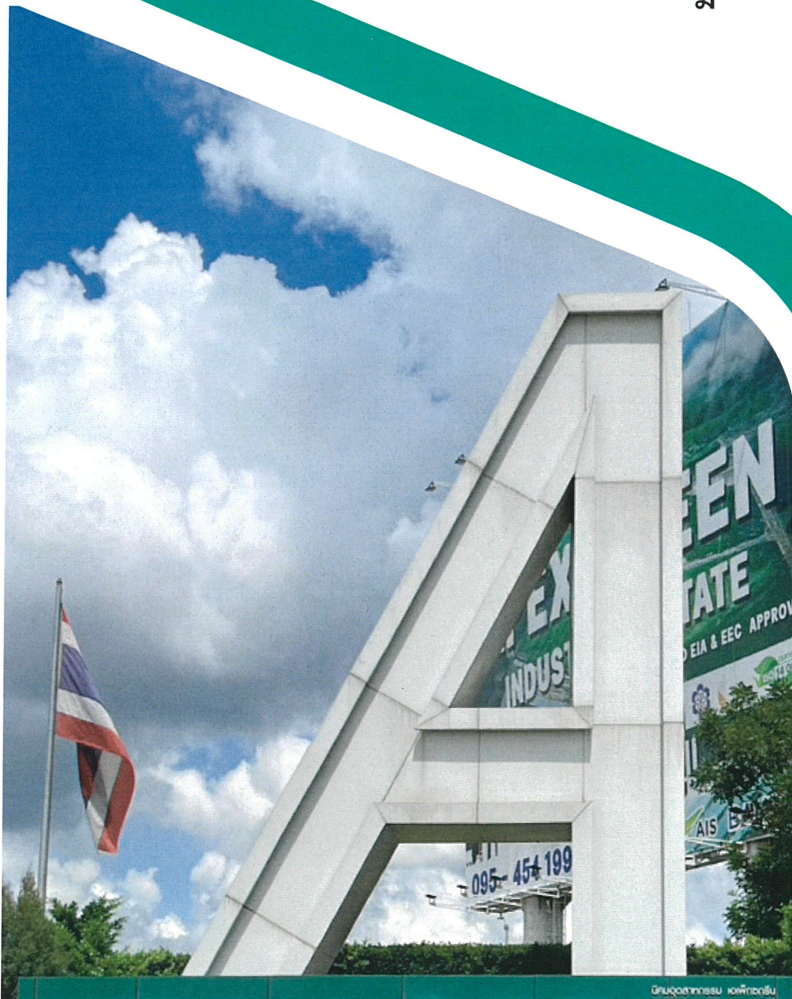




รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเทรียล เอสเตท (ครั้งที่ 3)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568



บริษัท เอเพ็กซ์ พาร์ค จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 915/1 หมู่ 9 ตำบลหัวสำโรง

อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา 24190

จัดทำโดย



Thai
Environmental Technic

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240

โทรศัพท์ 0 2373 7799 โทรสาร 0 2373 7979

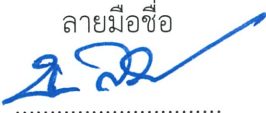



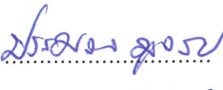

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเทรียล เอสเตท (ครั้งที่ 3)

วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเทรียล เอสเตท (ครั้งที่ 3) ตั้งอยู่เลขที่ 915/1 หมู่ 9
ตำบลหัวสำโรง อำเภอลำลูกกา จังหวัดนนทบุรี ของบริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.
(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายบรรจบ กิตติภาส		ผู้จัดการโครงการ
นางพรทิพย์ เพชรชี		ผู้จัดการฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาววารีรัตน์ ประชุมแดง		หัวหน้าแผนกห้องปฏิบัติการ
นางสาววรรณศิริ สุริยวงศ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นายประมวล มุลสาร		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวสุรัชชา สุภิรักษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรจบ กิตติภาส)

ผู้รับมอบอำนาจ



สารบัญ

หน้า

บทที่ 1 บทนำ

1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1-2
1.2	รายละเอียดโครงการ	1-5
1.3	กลุ่มอุตสาหกรรมภายในพื้นที่	1-9
1.4	ระบบน้ำใช้	1-12
1.5	ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1-15
1.6	คมนาคมขนส่ง	1-16
1.7	ระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสารโทรคมนาคม	1-17
1.8	ระบบบำบัดน้ำเสีย	1-18
1.9	การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	1-19
1.10	การจัดสรรอัตราการระบายมลพิษทางอากาศ	1-20
1.11	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1-21
1.12	พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน	1-21
1.13	แผนงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-22

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2	ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1	วัตถุประสงค์	3-1
3.2	ผลการดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.3	การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-33
3.4	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-37

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-1
4.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และเสียงรบกวน	4-14
4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน	4-26
4.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพ	4-54
4.5 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน	4-63
บทที่ 5 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-2
5.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป	5-5
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก เอกสารขออนุญาตดำเนินโครงการ	
ภาคผนวก ข เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ค รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ง กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
ภาคผนวก จ เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวัด (Calibration)	
ภาคผนวก ฉ หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-236	

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
ตารางที่ 1.2-1	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1-7
ตารางที่ 1.4-1	ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ	1-13
ตารางที่ 1.13-1	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอเพ็กซ์ พาร์ค จำกัด ประจำปี 2568	1-22
ตารางที่ 2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	2-3
ตารางที่ 3.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท (ครั้งที่ 3) ของบริษัท เอเพ็กซ์ พาร์ค จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-3
ตารางที่ 3.2-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท (ครั้งที่ 3) ของบริษัท เอเพ็กซ์ พาร์ค จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-11
ตารางที่ 3.3-1	วิธีการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการเปรียบเทียบมาตรฐาน	3-33
ตารางที่ 3.4-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-38
ตารางที่ 3.4-2	ผลการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม	3-53
ตารางที่ 3.4-3	สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-59
ตารางที่ 3.4-4	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	3-60
ตารางที่ 3.4-5	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน	3-71
ตารางที่ 3.4-6	ผลการตรวจวัดแพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์	3-82
ตารางที่ 3.4-7	ผลการตรวจวัดสัตว์หน้าดิน	3-84
ตารางที่ 3.4-8	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน	3-89
ตารางที่ 3.4-9	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำบ่อบาดาล	3-93
ตารางที่ 3.4-10	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อดิบ	3-101
ตารางที่ 4.1-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ระหว่างปี 2566-2568	4-2
ตารางที่ 4.2-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และเสียงรบกวน ระหว่างปี 2566-2568	4-15
ตารางที่ 4.3-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน ระหว่างปี 2566-2568	4-27
ตารางที่ 4.4-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพ ระหว่างปี 2566-2568	4-55
ตารางที่ 4.5-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน ระหว่างปี 2566-2568	4-64

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
รูปที่ 1.2-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท	1-6
รูปที่ 1.2-2	ผังแม่บทโครงการ	1-8
รูปที่ 1.4-1	สมดุลน้ำใช้-น้ำเสียของโครงการ	1-14
รูปที่ 3.4-1	ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-50
รูปที่ 3.4-2	การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-51
รูปที่ 3.4-3	ผังแสดงความเร็วลมและทิศทางลม ระหว่างวันที่ 7-14 พฤศจิกายน 2568	3-57
รูปที่ 3.4-4	ตำแหน่งตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	3-68
รูปที่ 3.4-5	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	3-69
รูปที่ 3.4-6	ตำแหน่งเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน	3-76
รูปที่ 3.4-7	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน	3-77
รูปที่ 3.4-8	การเก็บตัวอย่างทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	3-85
รูปที่ 3.4-9	ตำแหน่งเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใต้ดิน	3-96
รูปที่ 3.4-10	ตำแหน่งเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบ่อบาดาล	3-97
รูปที่ 3.4-11	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใต้ดิน	3-98
รูปที่ 3.4-12	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบ่อบาดาล	3-99
รูปที่ 3.4-13	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในบ่อน้ำดิบ	3-102
รูปที่ 4.1-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ระหว่างปี 2566-2568	4-7
รูปที่ 4.2-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และเสียงรบกวน ระหว่างปี 2566-2568	4-23
รูปที่ 4.3-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน ระหว่างปี 2566-2568	4-32
รูปที่ 4.4-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพ ระหว่างปี 2566-2568	4-60
รูปที่ 4.5-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน ระหว่างปี 2566-2568	4-69